



Jugendtreff Schmallenberger Land
Kath. Verein für offene Kinder- und Jugendarbeit
Projekt Förderband im Schmallenberger Sauerland e.V.

Paul-Falke-Platz 11
57392 Schmallenberg
Tel.: 02972-6257
E-Mail: projektfoerderband@web.de

Valeria Rötz: 0160-92004560
Julia Vollmer: 0151-11279980

Projektidee Umgestaltung Außenbereich **Paul-Falke-Platz, 57392 Schmallenberg**

1. Antragsstellende Organisation / Träger

Name des Trägers: Jugendtreff Schmallenberger Land / Kath. Verein für offene Kinder- und Jugendarbeit – Projekt Förderband im Schmallenberger Sauerland e.V. (gemeinnütziger Verein)

Adresse: Paul-Falke-Platz 11, 57392 Schmallenberg

Vertreten durch: Dechant Georg Schröder (1. Vorsitzender)

Kontaktperson: Valeria Rötz

Telefon: 0160-92004560 / 02972-6257

E-Mail: projektfoerderband@web.de

2. Projektstandort & Grundstücksverhältnisse

Der Projektstandort befindet sich am **Paul-Falke-Platz 11 in 57392 Schmallenberg** auf städtischem Gelände. Die Nutzungsgenehmigung für die Umgestaltung wird beim zuständigen Fachbereich der Stadt Schmallenberg angefordert. Der Standort liegt zentral und ist öffentlich frei zugänglich.

Der Außenbereich am Paul-Falke-Platz ist derzeit funktional kaum gestaltet und bietet nur eingeschränkte Aufenthaltsqualität. Gleichzeitig besteht – insbesondere bei jungen Menschen – ein klar formulierter Wunsch nach:

- niedragschwelligen Bewegungsangeboten
- einem Treffpunkt im öffentlichen Raum
- wetterunabhängigen Aufenthaltsmöglichkeiten
- einer attraktiven Freizeitgestaltungsmöglichkeit



Jugendtreff Schmallenberger Land

Kath. Verein für offene Kinder- und Jugendarbeit
Projekt Förderband im Schmallenberger Sauerland e.V.

Paul-Falke-Platz 11
57392 Schmallenberg
Tel.: 02972-6257

E-Mail: projektfoerderband@web.de

Valeria Rötzt: 0160-92004560
Julia Vollmer: 0151-11279980

Diese Wünsche kamen im Zuge der Planung der neuen Tischtennisplatte, die durch eine Spende an den Jugendtreff finanziert werden soll, zur Sprache.

3. Projektbeschreibung & Zielsetzung

Projektidee

Im Rahmen eines bereits durchgeführten Partizipationsprozesses wurden durch junge Besuchende des Jugendtreffs konkrete Wünsche für eine attraktive Umgestaltung des öffentlichen Außenbereichs am Paul-Falke-Platz erarbeitet. Ziel ist es, diesen zentralen Ort in Schmallenberg zu einem **jugendfreundlichen Treffpunkt mit hoher Aufenthalts-, Sport- und Freizeitqualität** umzuwandeln. Gleichzeitig soll der Platz touristisch aufgewertet werden und für Besucher*innen aller Altersgruppen und auch mit Einschränkungen nutzbar sein. Ziel des Vorhabens ist zudem die Entwicklung eines barrierefreien, generationsübergreifenden Bewegungs- und Begegnungsortes im Herzen von Schmallenberg.

Der Paul-Falke-Platz soll zu einem öffentlich zugänglichen Freizeit- und Sportareal umgestaltet werden, das:

- Gesundheit fördert
- soziale Begegnung ermöglicht
- Barrierefreiheit sicherstellt
- zur touristischen Attraktivität beiträgt
- die Innenentwicklung stärkt



Jugendtreff Schmallenberger Land

Kath. Verein für offene Kinder- und Jugendarbeit
Projekt Förderband im Schmallenberger Sauerland e.V.

Paul-Falke-Platz 11
57392 Schmallenberg
Tel.: 02972-6257

E-Mail: projektfoerderband@web.de

Valeria Rötz: 0160-92004560
Julia Vollmer: 0151-11279980

Insbesondere im ländlichen Raum sind attraktive Aufenthaltsorte entscheidend für Lebensqualität, Bleibeperspektiven junger Menschen sowie für die Anziehungskraft auf Besucher*innen. Das Projekt wirkt dem demografischen Wandel aktiv entgegen, indem es Beteiligung fördert und jungen Menschen Gestaltungsspielraum bietet.

Die Maßnahme ergänzt bestehende kommunale Freizeit- und Tourismusangebote und stärkt die Rolle Schmallenberg als lebenswerter und familienfreundlicher Standort.

Geplant ist die Installation folgender Elemente bzw. wurden bisher diese Wünsche formuliert:

1. **Outdoor-Gym:** barrierefreie Outdoor-Fitnessgeräte, die körperliche Aktivität fördern und für ca. 8 Personen gleichzeitig nutzbar sind. Geplante Fläche: ca. 7,00 m x 5,00m x 2,40 m.

Merkmale:

- DIN EN 16630-konform
 - witterungsbeständig
 - vandalismussicher
 - rollstuhlgeeignete Geräte integriert
 - Fallschutz gemäß Norm
2. **Grillplatz:** eine mobile Brandschutz-geprüfte Grillstelle mit einem Sitzbereich für ca. 20 Personen. Der Grillplatz wird hauptsächlich durch das Vereinshaus am Paul-Falke-Platz genutzt und soll die Gemeinschaft in den Vereinen fördern.



Jugendtreff Schmallenberger Land

Kath. Verein für offene Kinder- und Jugendarbeit
Projekt Förderband im Schmallenberger Sauerland e.V.

Paul-Falke-Platz 11
57392 Schmallenberg
Tel.: 02972-6257

E-Mail: projektfoerderband@web.de

Valeria Rötz: 0160-92004560
Julia Vollmer: 0151-11279980

Merkmale:

- brandschutzkonforme Bauweise
- Sitz- und Tischbereich für ca. 20 Personen
- wetterbeständigen Materialien
- teilweiser Barrierefreiheit (unterfahrbare Tische)

3. **Überdachung/Pavillon:** ein wetterfester Pavillon mit Sitzgelegenheiten, der als überdachter Treffpunkt bei schlechtem Wetter dient.

Zweck:

- Treffpunkt bei Regen
- ganzjährige Nutzbarkeit
- soziale Begegnung
- Erweiterung der Aufenthaltsqualität
- Fundament und Statik werden fachgerecht ausgeführt.

Partizipation & Bedarf

- Die bisherigen Beteiligungsformate im Offenen Treff des Jugendtreffs haben ergeben, dass **23 junge Menschen aktiv Ideen eingebracht haben**, wobei alle Vorschläge in die Planung einfließen sollen.



Jugendtreff Schmallenberger Land

Kath. Verein für offene Kinder- und Jugendarbeit
Projekt Förderband im Schmallenberger Sauerland e.V.

Paul-Falke-Platz 11
57392 Schmallenberg
Tel.: 02972-6257

E-Mail: projektfoerderband@web.de

Valeria Rötz: 0160-92004560
Julia Vollmer: 0151-11279980

- Vor der endgültigen Planung wird ein weiterer **Bürgerworkshop durchgeführt**, in dem unter Beteiligung von Jugendlichen und interessierten Bürger*innen, sowie den Vereinen im Vereinshaus am Paul-Falke-Platz 11 und den örtlichen politischen Gremien, die genaue Lage der Geräte, der Sitzbereiche und die Gestaltung des Platzes festgelegt wird. Alle Ergebnisse fließen in die Planung ein.
- Besonders im Hinblick darauf, dass langfristig ein Jugendgremium in Schmallenberg installiert werden soll, kann durch die Umgestaltung des Platzes zu einem jugendfreundlichem Ort, die Bereitschaft fördern, sich aktiv politisch einzubringen. Die Erfahrungswerte des letzten Projektjahres im Rahmen von „Jugend gestaltet Schmallenberg“ ist deutlich geworden, dass vielen das Verständnis zu den Aufgaben der Kommunalpolitik fehlt. Hier kann das Projekt der Umgestaltung des Paul-Falke-Platzes aktiv etwas entgegensetzen.

4. Geplante Maßnahmen im Detail

4.1 Outdoor-Gym – Geräteauswahl

Für den Outdoor-Fitness-Bereich werden verschiedene Geräte angeschafft, die robust, witterungsbeständig und gut im öffentlichen Raum nutzbar sind (DIN EN 16630-konform).

Beispiele und Kostenschätzung:



•Outdoor Fitnessgerät Kurbel für Rollstuhlfahrer Classic ·
3.416,49 € ca. 3.416 €



Jugendtreff Schmallenberger Land
Kath. Verein für offene Kinder- und Jugendarbeit
Projekt Förderband im Schmallenberger Sauerland e.V.

Paul-Falke-Platz 11
57392 Schmallenberg
Tel.: 02972-6257
E-Mail: projektfoerderband@web.de

Valeria Rötz: 0160-92004560
Julia Vollmer: 0151-11279980



•Outdoor Fitnessgerät Brust für Rollstuhlfahrer Classic · 3.502,29
€ ca. 3.502 €



•Outdoor Fitnessgerät Velo für Rollstuhlfahrer Classic · 3.415,30
€ ca. 3.415 €



•Saysu Outdoor-Fitnessgerät „Armzugbarren“ · 2.999,00 € ca.
2.999 €



•Outdoor Functional Eight-User – Eigengewicht-Trainingsstation ·
5.400,00 € ca. 5.400 €

Summe Ausstattung Outdoor-Gym (ca. 5 Geräte):

~18.7 T€ – 20.0 T€ (zzgl. Montage, Fundament, Bodenbefestigung).

Alternativ oder ergänzend:



•TOLYMP Cross Outdoor Calisthenics Station · 3.110,00 € ca. 3.110 €
als zusätzliche Basisstation.

(Die Auswahl dient sowohl für Fitness- als auch für inklusive Nutzung mit rollstuhlgerechten Angeboten.)



Jugendtreff Schmallenberger Land
Kath. Verein für offene Kinder- und Jugendarbeit
Projekt Förderband im Schmallenberger Sauerland e.V.

Paul-Falke-Platz 11
57392 Schmallenberg
Tel.: 02972-6257
E-Mail: projektfoerderband@web.de

Valeria Rötz: 0160-92004560
Julia Vollmer: 0151-11279980

4.2 Grillplatz

- Mobile Grillstelle, entsprechend den Vorgaben des Brandschutzes.
- Sitz- und Tischbereich für ca. 20 Personen mit wetterbeständigen Sitzmöbeln.
- Materialien und Aufbau inklusive Brandschutzmaßnahmen: **~10.000 €** (Planungs- und Ausführungskosten).

4.3 Überdachung (Pavillon)

- Wetterfester Pavillon mit integrierten Sitzgelegenheiten.
- Nutzung als wetterunabhängiger Treff- und Aufenthaltsort.
- Kostenrahmen: **~8.000 € – 12.000 €** inklusive Fundament und Montage.
- Ein Bauantrag ist erforderlich

Für 4.2 und 4.3 wäre die Einbeziehung von ortsansässigen Firmen wünschenswert, die gemeinsam mit Jugendlichen die Überdachung und Sitzbereiche bauen. Hier braucht es mehrere Gewerke, die so gleichzeitig für Nachwuchs in den verschiedenen Ausbildungsberufen weben könnten. Gleichzeitig erhoffen wir uns durch die Beteiligung von jungen Menschen, dass es zu weniger Vandalismus kommt.

5. Wirkung & Nutzen

Das Projekt schafft einen **dauerhaft nutzbaren, inklusiven und gesundheitsfördernden Aufenthalts- und Aktivraum für junge Menschen und die gesamte Ortsgemeinschaft**. Es setzt Sport-, Freizeit- und Begegnungsaspekte gleichwertig um und trägt gleichzeitig zur touristischen Attraktivität der Innenstadt Schmallenberg bei. Die Integration barrierefreier Fitnessgeräte stellt sicher, dass Menschen mit Mobilitätseinschränkungen aktiv teilnehmen können.



Jugendtreff Schmallenberger Land

Kath. Verein für offene Kinder- und Jugendarbeit
Projekt Förderband im Schmallenberger Sauerland e.V.

Paul-Falke-Platz 11
57392 Schmallenberg
Tel.: 02972-6257

E-Mail: projektfoerderband@web.de

Valeria Rötz: 0160-92004560
Julia Vollmer: 0151-11279980

Die anschließende Pflege und Wartung des Platzes kann zum Teil durch den Jugendtreff Schmallenberger Land organisiert werden. Die regelmäßige Instandhaltung müsste durch den Bauhof der Stadt Schmallenberg oder ähnlichem erfolgen. Um Vandalismus vorzubeugen, soll der Platz durch Kameras überwacht werden. Dieses Anliegen wurde von den jugendlichen Besuchenden selbst angebracht, da sie einen vernünftigen Platz auch langfristig nutzen möchten. Eine regelmäßige Kontrolle des Platzes durch die Polizei ist bereits jetzt schon gegeben.

Das Projekt stärkt somit den Ortskern durch:

- Aufwertung bestehender Infrastruktur
- Innenentwicklung statt Flächenneuinanspruchnahme, keine zusätzliche Flächenversiegelung
- generationenübergreifende Nutzung
- Förderung von Jugendbeteiligung
- Stärkung sozialer Infrastruktur

Schmallenberg als Tourismusstandort profitiert durch:

- Ergänzung des Freizeitangebots
- Attraktivität für Familien
- Aufenthaltsqualität im Zentrum



Jugendtreff Schmallenberger Land
 Kath. Verein für offene Kinder- und Jugendarbeit
 Projekt Förderband im Schmallenberger Sauerland e.V.

Paul-Falke-Platz 11
 57392 Schmallenberg
 Tel.: 02972-6257
 E-Mail: projektfoerderband@web.de

Valeria Rötz: 0160-92004560
 Julia Vollmer: 0151-11279980

6. Zeitplan

Phase	Zeitraum
Antragstellung, Planung & Ausschreibung	2026
Öffentlicher Beteiligungsworkshop	Sommer/ Herbst 2026
Bauausführung Outdoor-Gym, Grillplatz & Überdachung	2027
Abschluss & Einweihung	2027/2028

7. Kosten und Finanzierung

Position	Betrag (€)
Outdoor-Gym Geräte (inkl. Montage)	~20.000
Grillplatz inkl. Sitzbereich	~10.000
Überdachung (Pavillon)	~10.000
Planung & Ausschreibung	~5.000
Sonstige Nebenkosten (Genehmigungen, Sicherheit)	~3.000
Gesamtkosten	~48.000 €

Die genauen Kosten können erst nach dem öffentlichen Beteiligungsworkshop errechnet werden.



Jugendtreff Schmallenberger Land

Kath. Verein für offene Kinder- und Jugendarbeit
Projekt Förderband im Schmallenberger Sauerland e.V.

Paul-Falke-Platz 11
57392 Schmallenberg
Tel.: 02972-6257

E-Mail: projektfoerderband@web.de

Valeria Rötzt: 0160-92004560
Julia Vollmer: 0151-11279980

Beantragte Fördermittel: Abhängig vom Fördersatz bzw. wer fördert kann sich die Kostenaufteilung noch ändern (z. B. 60 – 80 %). Eigenmittel sowie ggf. kommunale Zuschüsse werden entsprechend ergänzt.

Rechenbeispiel:

Gesamtkosten (inkl. 10% Puffer):	52.800,00 €
Beantragte Förderung (70%):	36.960,00 €
Eigenmittel (evtl. z.T. Spendenbasiert)	15.840,00 €

8. Nachhaltigkeit & Pflege

Der dauerhafte Betrieb des Platzes wird z.T. durch den Jugendtreff Schmallenberger Land begleitet. Die Stadt Schmallenberg müsste die regelmäßige Wartung und Instandhaltung der Geräte über den Bauhof oder ähnlichem gewährleisten. Durch die Videoüberwachung kann aktiv gegen Vandalismus vorgebeugt werden. Durch die Einbeziehung der Bürger*innen, insbesondere der jungen Menschen in Schmallenberg, soll ein Bewusstsein für einen respektvollen Umgang mit den Neuanschaffungen gefestigt werden. Damit wird sichergestellt, dass der Platz langfristig attraktiv, sauber und funktional bleibt.

Ergänzung:

Der Jugendtreff Schmallenberger Land hat im vergangenen Jahr eine Spende für die Anschaffung einer neuen Tischtennisplatte erhalten. Diese soll bereits im Vorfeld aufgestellt werden, fügt sich aber gut in das Gesamtkonzept ein und bietet einen weiteren Mehrwert. Tischtennisschläger und Bälle können während der Öffnungszeiten des Jugendtreffs gegen einen Pfand ausgeliehen werden.



Jugendtreff Schmallenberger Land
Kath. Verein für offene Kinder- und Jugendarbeit
Projekt Förderband im Schmallenberger Sauerland e.V.

Paul-Falke-Platz 11
57392 Schmallenberg
Tel.: 02972-6257
E-Mail: projektfoerderband@web.de

Valeria Rötz: 0160-92004560
Julia Vollmer: 0151-11279980

9. Anlagen

9.1. Lageplan/Skizze des Paul-Falke-Platzes, Fotos des bestehenden Platzes





Jugendtreff Schmallenberger Land
 Kath. Verein für offene Kinder- und Jugendarbeit
 Projekt Förderband im Schmallenberger Sauerland e.V.

Paul-Falke-Platz 11
 57392 Schmallenberg
 Tel.: 02972-6257
 E-Mail: projektfoerderband@web.de

Valeria Rötzt: 0160-92004560
 Julia Vollmer: 0151-11279980

9.2 Kostenvoranschläge (Outdoor-Gym, Grillplatz, Überdachung)

Eine grobe Kalkulation ist weiter oben angegeben. Sollte seitens der Kommunalpolitik Interesse an der Umsetzung des Projekts bestehen, werden konkrete Kostenvoranschläge eingeholt. Hierzu zählen neben den Kosten für die Geräte auch Kosten für den Aufbau, die Erschließung der Fläche, etc.

Vorlage Kostenanschlag-Tabelle

Kosten- und Finanzierungsübersicht

A) Investitionskosten

Gewerk	Anbieter	Einzelpreis (€)	Anzahl	Gesamt (€)
Fitnessgerät 1				
Fitnessgerät 2				
Fundamentarbeiten				
Grillstelle				
Sitzmöbel				
Pavillon				
Planungskosten				
Nebenkosten				
Gesamtsumme				



Jugendtreff Schmallerberger Land
Kath. Verein für offene Kinder- und Jugendarbeit
Projekt Förderband im Schmallerberger Sauerland e.V.

Paul-Falke-Platz 11
57392 Schmallerberg
Tel.: 02972-6257
E-Mail: projektfoerderband@web.de

Valeria Rötz: 0160-92004560
Julia Vollmer: 0151-11279980

B) Finanzierung

Finanzierungsquelle	Betrag (€)
Beantragte Förderung	
Eigenmittel Verein	
Zuschuss Stadt	
Spenden	
Gesamtfinanzierung	

9.3 Ergebnisse der bisherigen Beteiligung

Beteiligungsprotokoll

Projekt: Umgestaltung Außenbereich Paul-Falke-Platz
Datum:
Ort: Jugendtreff Schmallerberger Land
Leitung: Valeria Rötz

1. Teilnehmende

Anzahl: 23
Zielgruppe: Besuchende des Jugendtreffs
Altersstruktur: 10-16 Jahre

2. Ziel der Veranstaltung

Sammlung konkreter Ideen zur Gestaltung des Außenbereichs

3. Ablauf

- Begrüßung
- Vorstellung Projektidee
- Gruppenarbeit / Ideensammlung
- Präsentation der Ergebnisse



Jugendtreff Schmallenberger Land

Kath. Verein für offene Kinder- und Jugendarbeit
Projekt Förderband im Schmallenberger Sauerland e.V.

Paul-Falke-Platz 11
57392 Schmallenberg
Tel.: 02972-6257

E-Mail: projektfoerderband@web.de

Valeria Rötz: 0160-92004560
Julia Vollmer: 0151-11279980

4. Ergebnisse

Die Besuchenden des Jugendtreffs wünschen sich verschiedene Beschäftigungsmöglichkeiten im Außenbereich des Paul-Falke-Platzes. Erste Ideen und Vorschläge wurden gesammelt. Die Besuchenden des Jugendtreffs würden sich aktiv an weiteren Partizipationsangeboten beteiligen.

9.4 Nutzungsgenehmigung + Unterstützungsschreiben der Stadt Schmallenberg

Noch ausstehend/muss noch beantragt werden.

Beschlussvorschlag:

„Der Rat unterstützt das Projekt und befürwortet die Beantragung von Fördermitteln im Rahmen der Struktur- und Dorfentwicklung/ des Leader-Projekts. Die Stadt Schmallenberg unterstützt die Instandhaltung der Außenanlagen.“