



→ Fraktion im Rat der Stadt Schmallebenberg

Absender: → UWG- Fraktion

*Stadtverwaltung Schmallebenberg
Herrn Bürgermeister Halbe
Postfach 1140*

57376 Schmallebenberg

Datum: 23.06.2020

Familienförderung durch Preisnachlässe beim Grundstückskauf

Sehr geehrter Herr Bürgermeister Halbe,

die UWG-Fraktion beantragt, ab sofort allen Familien mit Kindern beim Erwerb von städtischen Wohnbaugrundstücken einen Nachlass in Höhe von 5.000 € auf den Grundstückspreis für jedes (noch nicht volljährige) Kind zu gewähren.

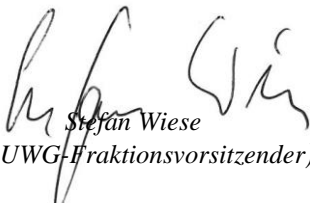
Begründung:

Auch wenn die Stadt Schmallebenberg ein gutes Wohnumfeld bietet, so ist sie doch wie viele andere ländliche Gebiete auch von einem Bevölkerungsrückgang und einem Älter-werden der Bevölkerung betroffen. Dem muss rechtzeitig entgegengesteuert werden. Eine Unterstützung der Familien würde diesem Trend entgegenwirken.

Selbstgenutztes Wohneigentum ist nach wie vor als Zukunftsvorsorge beliebt. Gerade Familien mit Kindern fällt es jedoch schwer, die nötigen Eigenmittel anzusparen, bzw. die Finanzierung sicher zu stellen, da die Einkünfte oftmals für den laufenden Unterhalt benötigt werden. Dies führt in Verbindung mit der derzeitigen Grundstücksknappheit dazu, dass Familien beim Grundstückskauf oft nicht zum Zuge kommen. Ein deutlicher Preisnachlass wird mehr Familien dazu bewegen, ihren Wohnsitz in Schmallebenberg zu nehmen und ein Eigenheim zu errichten.

Die Finanzierung ist durch den Finanzmittelüberschuss aus dem Jahre 2019 möglich.

Mit freundlichen Grüßen


Stefan Wiese
(UWG-Fraktionsvorsitzender)