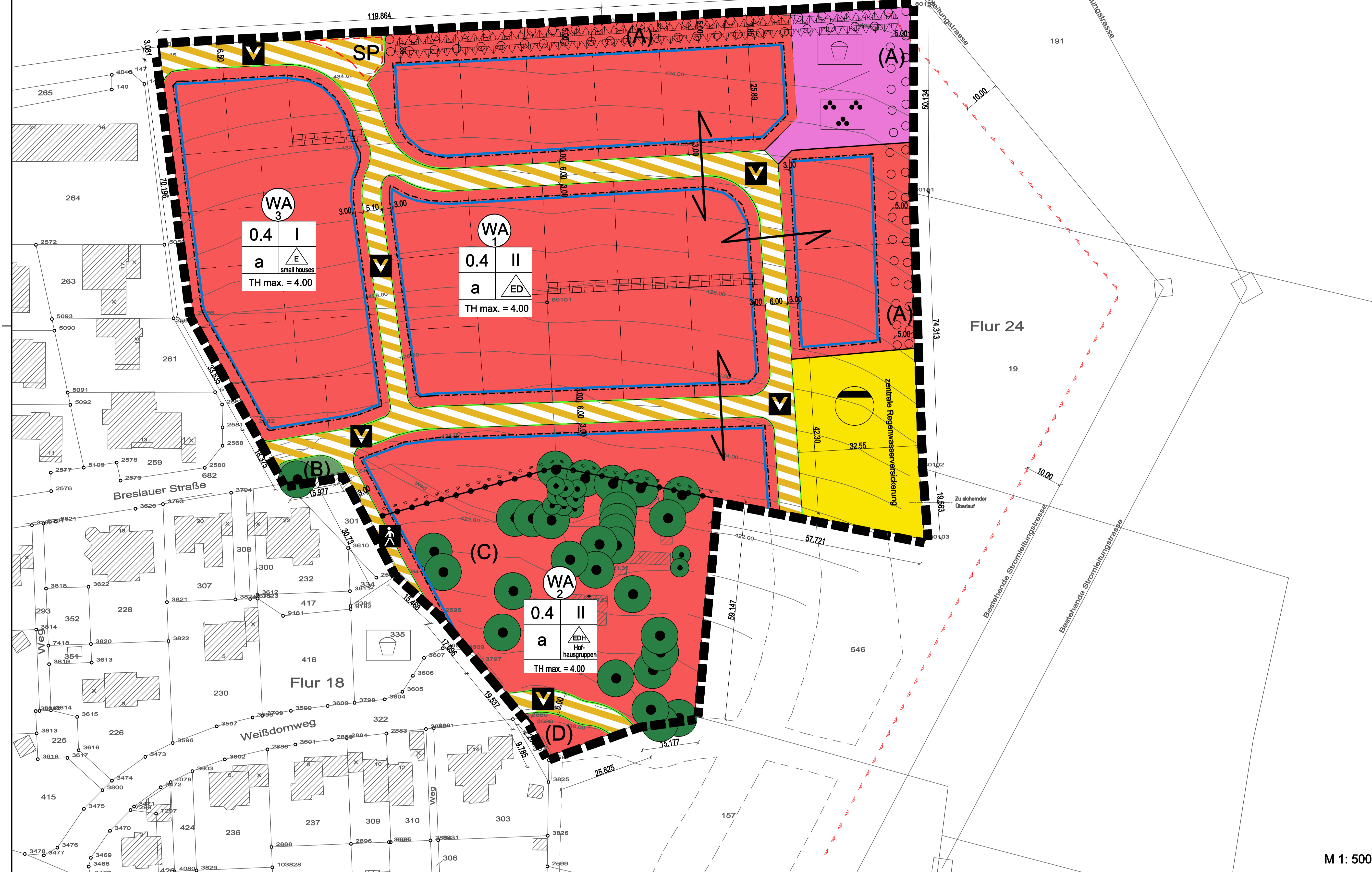


Bebauungsplan Nr. 163 'Altes Feld II' Gemarkung Schmallenberg Flur 24, Flurstücke 181 und 546 tw.



II. PLANZEICHENERKLÄRUNG UND TEXTLICHE FESTSETZUNGEN

1. Art der baulichen Nutzung (WA, RRH, D, B)
2. Bauweise, Baugrenze, überbaubare Grundstücksflächen, Stellungs der baulichen Anlagen
3. Verkehrsflächen
4. VER- UND ENTSORGUNG

1.1 Das WA 1 ist als Neubaugebiet für Wohnen zu entwickeln.
1.2 Die allgemeine Wohngebiete WA 1 bis WA 3 sind überwindend dem Wohnen vorbehalten.
1.3 Zulässig sind im WA 1 bis WA 3:
- 1. Wohngebäude
- 2. Die der Versorgung des Gebiets dienenden Läden, Schank und Speisewirtschaften sowie nicht störende Handwerksbetriebe

2.1.1 Gemäß § 9 Abs. 1 Nr. 2 BauGB, i.V.m. § 22 Abs. 1 BauNVO
2.2 In Ergänzung zu der in der Planzeichnung festgesetzten 'Abwechslung der Bauweisen' wird die zulässige Gebäudehöhe der Hauptanlagen im WA 1 und WA 3 mit max. 15 m festgesetzt.
2.3 Die überbaubare Grundstücksfläche ist mittels zeichnerischer Darstellung von Baugrenzen gemäß § 23 BauNVO in der Planzeichnung festzusetzen.

5. PFLANZGEBOTE, BINDUNG FÜR BEPFLANZUNGEN UND FÜR DIE ERHALTUNG VON BEPFLANZUNGEN
5.1 Im Baugebiet WA 1 und WA 3 ist je angefangenes 200 m² großes Baugrundstück mindestens ein standortgerechter heimischer Laub- oder Obstbaum laut Planzeichnung anzupflanzen.
5.2 Die in der Planzeichnung mittels Signatur (A) angezeigten Flächen sind mit gut strukturierten Heckengehölzen anzulegen.

wird durch die im v.g. Kapitel unter 'Ausgleichscharakterform A' aufgeführte(n) Maßnahme(n) kompensiert.
PFLANZLISTE (nicht abschließende Auflistung / nachrichtliche Nennung)
Bäume 1. Ordnung
Acer platanoides, Fagus sylvatica, Fraxinus excelsior, Quercus robur, Tilia cordata, Sorbus aucuparia
Bäume 2. Ordnung
Acer campestre, Carpinus betulus, Prunus avium, Corylus avellana, Crataegus laevigata, Crataegus monogyna, Eucynimus europaeus, Hedera helix, Rosa canina, Viburnum opulus, Salix caprea, Sambucus racemosa, Sambucus nigra

6. GESTALTUNG DER BAULICHEN ANLAGEN
6.1 Die Gestaltungsvorgabe im Bebauungsplan Stadt Schmallenberg Nr. 163 'Altes Feld II' wird auf die damit im Zusammenhang aufgestellte und für die Gestaltung der baulichen Anlagen im Plangebiet wirksame Gestaltungssetzung der Stadt Schmallenberg vom ... hingewiesen.

Loggien sind nur zulässig, wenn sie vom Straßenraum nicht einsehbar sind und einen Mindestabstand von 2,00 m zum Ortsgang einhalten.
§ 6 Dächer
(1) Dächer sind im WA 1 als Satteldächer oder Krüppelwalmdächer mit symmetrischen Dachneigungen herzustellen.
(2) Die Dachneigung beträgt bei Neubauten mindestens 35 Grad Ausgenommen von der vorstehenden Bestimmung sind Garagen und überdeckte Stellplätze (Carports) sowie bauvornummäßig gegenüber dem Hauptgebäude deutlich zurückgesetzte Nebenanlagen; ferner die in Abs. 1 genannten Ausnahmen im WA 2 bzw. Flachdachfestsetzung in WA 3.
(3) Bei Dächern von Neubauten darf der Drempele der Höhe von 75 cm nicht übersteigen. Gemessen wird der Drempele zwischen Fertigfußbodenhöhe des Dachgeschosses verlagert auf die Außenseite der aufgehenden Außenwand und Schnittpunkt Oberkante Dachziegel.

7. SONSTIGE PLANZEICHEN
Grenze des räumlichen Geltungsbereichs des Bebauungsplans Nr. 163 'Altes Feld II'
Abgrenzung unterschiedlicher Nutzungen
Bereich ohne Ein- und Ausfahrt zwischen WA 1 und WA 2
NACHRICHTLICHE ÜBERNAHMEN UND SONSTIGE DARSTELLUNGEN
Für die verbundenen Wohnflächen gelten gleiche inhaltliche Festsetzungen Mittelabstand / Bauhöhe / Elektrofahrstellen

VERFAHRENSNACHWEIS
Aufstellungsbeschluss
Der Rat der Stadt Schmallenberg hat in seiner Sitzung am ... die Aufstellung des Bebauungsplans gemäß § 2 Abs. 1 BauGB beschlossen.
Frühzeitige Unterrichtung und Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden bzw. sonst. Träger öffentlicher Belange
Der Rat der Stadt Schmallenberg hat am ... die Aufstellung des Bebauungsplans und die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden bzw. sonst. Träger öffentlicher Belange beschlossen.
Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden bzw. sonst. Träger öffentlicher Belange
Der Entwurf des Bebauungsplans und die Beteiligung der Öffentlichkeit und der Behörden bzw. sonst. Träger öffentlicher Belange wurden am ... öffentlich ausgestellt.

Inkrafttreten des Bebauungsplans
Der Beschluss des Bebauungsplans (Satzungsbeschluss) ist entsprechend der Hauptzung der Stadt Schmallenberg ... ertüchtlich bekannt gemacht worden.
Ausfertigung
Es wird bestätigt, dass der Bebauungsplan, bestehend aus der Planzeichnung, der Planzeichnungserklärung und den textlichen Festsetzungen mit dem Beschluss des Rates der Stadt Schmallenberg vom ...
Planunterlagen
Es wird bestätigt, dass die Planunterlagen den Anforderungen des § 1 BauGB, § 2 Abs. 1 BauGB, § 3 Abs. 1 BauGB, § 4 Abs. 1 BauGB, § 5 Abs. 1 BauGB, § 6 Abs. 1 BauGB, § 7 Abs. 1 BauGB, § 8 Abs. 1 BauGB, § 9 Abs. 1 BauGB, § 10 Abs. 1 BauGB, § 11 Abs. 1 BauGB, § 12 Abs. 1 BauGB, § 13 Abs. 1 BauGB, § 14 Abs. 1 BauGB, § 15 Abs. 1 BauGB, § 16 Abs. 1 BauGB, § 17 Abs. 1 BauGB, § 18 Abs. 1 BauGB, § 19 Abs. 1 BauGB, § 20 Abs. 1 BauGB, § 21 Abs. 1 BauGB, § 22 Abs. 1 BauGB, § 23 Abs. 1 BauGB, § 24 Abs. 1 BauGB, § 25 Abs. 1 BauGB, § 26 Abs. 1 BauGB, § 27 Abs. 1 BauGB, § 28 Abs. 1 BauGB, § 29 Abs. 1 BauGB, § 30 Abs. 1 BauGB, § 31 Abs. 1 BauGB, § 32 Abs. 1 BauGB, § 33 Abs. 1 BauGB, § 34 Abs. 1 BauGB, § 35 Abs. 1 BauGB, § 36 Abs. 1 BauGB, § 37 Abs. 1 BauGB, § 38 Abs. 1 BauGB, § 39 Abs. 1 BauGB, § 40 Abs. 1 BauGB, § 41 Abs. 1 BauGB, § 42 Abs. 1 BauGB, § 43 Abs. 1 BauGB, § 44 Abs. 1 BauGB, § 45 Abs. 1 BauGB, § 46 Abs. 1 BauGB, § 47 Abs. 1 BauGB, § 48 Abs. 1 BauGB, § 49 Abs. 1 BauGB, § 50 Abs. 1 BauGB, § 51 Abs. 1 BauGB, § 52 Abs. 1 BauGB, § 53 Abs. 1 BauGB, § 54 Abs. 1 BauGB, § 55 Abs. 1 BauGB, § 56 Abs. 1 BauGB, § 57 Abs. 1 BauGB, § 58 Abs. 1 BauGB, § 59 Abs. 1 BauGB, § 60 Abs. 1 BauGB, § 61 Abs. 1 BauGB, § 62 Abs. 1 BauGB, § 63 Abs. 1 BauGB, § 64 Abs. 1 BauGB, § 65 Abs. 1 BauGB, § 66 Abs. 1 BauGB, § 67 Abs. 1 BauGB, § 68 Abs. 1 BauGB, § 69 Abs. 1 BauGB, § 70 Abs. 1 BauGB, § 71 Abs. 1 BauGB, § 72 Abs. 1 BauGB, § 73 Abs. 1 BauGB, § 74 Abs. 1 BauGB, § 75 Abs. 1 BauGB, § 76 Abs. 1 BauGB, § 77 Abs. 1 BauGB, § 78 Abs. 1 BauGB, § 79 Abs. 1 BauGB, § 80 Abs. 1 BauGB, § 81 Abs. 1 BauGB, § 82 Abs. 1 BauGB, § 83 Abs. 1 BauGB, § 84 Abs. 1 BauGB, § 85 Abs. 1 BauGB, § 86 Abs. 1 BauGB, § 87 Abs. 1 BauGB, § 88 Abs. 1 BauGB, § 89 Abs. 1 BauGB, § 90 Abs. 1 BauGB, § 91 Abs. 1 BauGB, § 92 Abs. 1 BauGB, § 93 Abs. 1 BauGB, § 94 Abs. 1 BauGB, § 95 Abs. 1 BauGB, § 96 Abs. 1 BauGB, § 97 Abs. 1 BauGB, § 98 Abs. 1 BauGB, § 99 Abs. 1 BauGB, § 100 Abs. 1 BauGB, § 101 Abs. 1 BauGB, § 102 Abs. 1 BauGB, § 103 Abs. 1 BauGB, § 104 Abs. 1 BauGB, § 105 Abs. 1 BauGB, § 106 Abs. 1 BauGB, § 107 Abs. 1 BauGB, § 108 Abs. 1 BauGB, § 109 Abs. 1 BauGB, § 110 Abs. 1 BauGB, § 111 Abs. 1 BauGB, § 112 Abs. 1 BauGB, § 113 Abs. 1 BauGB, § 114 Abs. 1 BauGB, § 115 Abs. 1 BauGB, § 116 Abs. 1 BauGB, § 117 Abs. 1 BauGB, § 118 Abs. 1 BauGB, § 119 Abs. 1 BauGB, § 120 Abs. 1 BauGB, § 121 Abs. 1 BauGB, § 122 Abs. 1 BauGB, § 123 Abs. 1 BauGB, § 124 Abs. 1 BauGB, § 125 Abs. 1 BauGB, § 126 Abs. 1 BauGB, § 127 Abs. 1 BauGB, § 128 Abs. 1 BauGB, § 129 Abs. 1 BauGB, § 130 Abs. 1 BauGB, § 131 Abs. 1 BauGB, § 132 Abs. 1 BauGB, § 133 Abs. 1 BauGB, § 134 Abs. 1 BauGB, § 135 Abs. 1 BauGB, § 136 Abs. 1 BauGB, § 137 Abs. 1 BauGB, § 138 Abs. 1 BauGB, § 139 Abs. 1 BauGB, § 140 Abs. 1 BauGB, § 141 Abs. 1 BauGB, § 142 Abs. 1 BauGB, § 143 Abs. 1 BauGB, § 144 Abs. 1 BauGB, § 145 Abs. 1 BauGB, § 146 Abs. 1 BauGB, § 147 Abs. 1 BauGB, § 148 Abs. 1 BauGB, § 149 Abs. 1 BauGB, § 150 Abs. 1 BauGB, § 151 Abs. 1 BauGB, § 152 Abs. 1 BauGB, § 153 Abs. 1 BauGB, § 154 Abs. 1 BauGB, § 155 Abs. 1 BauGB, § 156 Abs. 1 BauGB, § 157 Abs. 1 BauGB, § 158 Abs. 1 BauGB, § 159 Abs. 1 BauGB, § 160 Abs. 1 BauGB, § 161 Abs. 1 BauGB, § 162 Abs. 1 BauGB, § 163 Abs. 1 BauGB, § 164 Abs. 1 BauGB, § 165 Abs. 1 BauGB, § 166 Abs. 1 BauGB, § 167 Abs. 1 BauGB, § 168 Abs. 1 BauGB, § 169 Abs. 1 BauGB, § 170 Abs. 1 BauGB, § 171 Abs. 1 BauGB, § 172 Abs. 1 BauGB, § 173 Abs. 1 BauGB, § 174 Abs. 1 BauGB, § 175 Abs. 1 BauGB, § 176 Abs. 1 BauGB, § 177 Abs. 1 BauGB, § 178 Abs. 1 BauGB, § 179 Abs. 1 BauGB, § 180 Abs. 1 BauGB, § 181 Abs. 1 BauGB, § 182 Abs. 1 BauGB, § 183 Abs. 1 BauGB, § 184 Abs. 1 BauGB, § 185 Abs. 1 BauGB, § 186 Abs. 1 BauGB, § 187 Abs. 1 BauGB, § 188 Abs. 1 BauGB, § 189 Abs. 1 BauGB, § 190 Abs. 1 BauGB, § 191 Abs. 1 BauGB, § 192 Abs. 1 BauGB, § 193 Abs. 1 BauGB, § 194 Abs. 1 BauGB, § 195 Abs. 1 BauGB, § 196 Abs. 1 BauGB, § 197 Abs. 1 BauGB, § 198 Abs. 1 BauGB, § 199 Abs. 1 BauGB, § 200 Abs. 1 BauGB, § 201 Abs. 1 BauGB, § 202 Abs. 1 BauGB, § 203 Abs. 1 BauGB, § 204 Abs. 1 BauGB, § 205 Abs. 1 BauGB, § 206 Abs. 1 BauGB, § 207 Abs. 1 BauGB, § 208 Abs. 1 BauGB, § 209 Abs. 1 BauGB, § 210 Abs. 1 BauGB, § 211 Abs. 1 BauGB, § 212 Abs. 1 BauGB, § 213 Abs. 1 BauGB, § 214 Abs. 1 BauGB, § 215 Abs. 1 BauGB, § 216 Abs. 1 BauGB, § 217 Abs. 1 BauGB, § 218 Abs. 1 BauGB, § 219 Abs. 1 BauGB, § 220 Abs. 1 BauGB, § 221 Abs. 1 BauGB, § 222 Abs. 1 BauGB, § 223 Abs. 1 BauGB, § 224 Abs. 1 BauGB, § 225 Abs. 1 BauGB, § 226 Abs. 1 BauGB, § 227 Abs. 1 BauGB, § 228 Abs. 1 BauGB, § 229 Abs. 1 BauGB, § 230 Abs. 1 BauGB, § 231 Abs. 1 BauGB, § 232 Abs. 1 BauGB, § 233 Abs. 1 BauGB, § 234 Abs. 1 BauGB, § 235 Abs. 1 BauGB, § 236 Abs. 1 BauGB, § 237 Abs. 1 BauGB, § 238 Abs. 1 BauGB, § 239 Abs. 1 BauGB, § 240 Abs. 1 BauGB, § 241 Abs. 1 BauGB, § 242 Abs. 1 BauGB, § 243 Abs. 1 BauGB, § 244 Abs. 1 BauGB, § 245 Abs. 1 BauGB, § 246 Abs. 1 BauGB, § 247 Abs. 1 BauGB, § 248 Abs. 1 BauGB, § 249 Abs. 1 BauGB, § 250 Abs. 1 BauGB, § 251 Abs. 1 BauGB, § 252 Abs. 1 BauGB, § 253 Abs. 1 BauGB, § 254 Abs. 1 BauGB, § 255 Abs. 1 BauGB, § 256 Abs. 1 BauGB, § 257 Abs. 1 BauGB, § 258 Abs. 1 BauGB, § 259 Abs. 1 BauGB, § 260 Abs. 1 BauGB, § 261 Abs. 1 BauGB, § 262 Abs. 1 BauGB, § 263 Abs. 1 BauGB, § 264 Abs. 1 BauGB, § 265 Abs. 1 BauGB, § 266 Abs. 1 BauGB, § 267 Abs. 1 BauGB, § 268 Abs. 1 BauGB, § 269 Abs. 1 BauGB, § 270 Abs. 1 BauGB, § 271 Abs. 1 BauGB, § 272 Abs. 1 BauGB, § 273 Abs. 1 BauGB, § 274 Abs. 1 BauGB, § 275 Abs. 1 BauGB, § 276 Abs. 1 BauGB, § 277 Abs. 1 BauGB, § 278 Abs. 1 BauGB, § 279 Abs. 1 BauGB, § 280 Abs. 1 BauGB, § 281 Abs. 1 BauGB, § 282 Abs. 1 BauGB, § 283 Abs. 1 BauGB, § 284 Abs. 1 BauGB, § 285 Abs. 1 BauGB, § 286 Abs. 1 BauGB, § 287 Abs. 1 BauGB, § 288 Abs. 1 BauGB, § 289 Abs. 1 BauGB, § 290 Abs. 1 BauGB, § 291 Abs. 1 BauGB, § 292 Abs. 1 BauGB, § 293 Abs. 1 BauGB, § 294 Abs. 1 BauGB, § 295 Abs. 1 BauGB, § 296 Abs. 1 BauGB, § 297 Abs. 1 BauGB, § 298 Abs. 1 BauGB, § 299 Abs. 1 BauGB, § 300 Abs. 1 BauGB, § 301 Abs. 1 BauGB, § 302 Abs. 1 BauGB, § 303 Abs. 1 BauGB, § 304 Abs. 1 BauGB, § 305 Abs. 1 BauGB, § 306 Abs. 1 BauGB, § 307 Abs. 1 BauGB, § 308 Abs. 1 BauGB, § 309 Abs. 1 BauGB, § 310 Abs. 1 BauGB, § 311 Abs. 1 BauGB, § 312 Abs. 1 BauGB, § 313 Abs. 1 BauGB, § 314 Abs. 1 BauGB, § 315 Abs. 1 BauGB, § 316 Abs. 1 BauGB, § 317 Abs. 1 BauGB, § 318 Abs. 1 BauGB, § 319 Abs. 1 BauGB, § 320 Abs. 1 BauGB, § 321 Abs. 1 BauGB, § 322 Abs. 1 BauGB, § 323 Abs. 1 BauGB, § 324 Abs. 1 BauGB, § 325 Abs. 1 BauGB, § 326 Abs. 1 BauGB, § 327 Abs. 1 BauGB, § 328 Abs. 1 BauGB, § 329 Abs. 1 BauGB, § 330 Abs. 1 BauGB, § 331 Abs. 1 BauGB, § 332 Abs. 1 BauGB, § 333 Abs. 1 BauGB, § 334 Abs. 1 BauGB, § 335 Abs. 1 BauGB, § 336 Abs. 1 BauGB, § 337 Abs. 1 BauGB, § 338 Abs. 1 BauGB, § 339 Abs. 1 BauGB, § 340 Abs. 1 BauGB, § 341 Abs. 1 BauGB, § 342 Abs. 1 BauGB, § 343 Abs. 1 BauGB, § 344 Abs. 1 BauGB, § 345 Abs. 1 BauGB, § 346 Abs. 1 BauGB, § 347 Abs. 1 BauGB, § 348 Abs. 1 BauGB, § 349 Abs. 1 BauGB, § 350 Abs. 1 BauGB, § 351 Abs. 1 BauGB, § 352 Abs. 1 BauGB, § 353 Abs. 1 BauGB, § 354 Abs. 1 BauGB, § 355 Abs. 1 BauGB, § 356 Abs. 1 BauGB, § 357 Abs. 1 BauGB, § 358 Abs. 1 BauGB, § 359 Abs. 1 BauGB, § 360 Abs. 1 BauGB, § 361 Abs. 1 BauGB, § 362 Abs. 1 BauGB, § 363 Abs. 1 BauGB, § 364 Abs. 1 BauGB, § 365 Abs. 1 BauGB, § 366 Abs. 1 BauGB, § 367 Abs. 1 BauGB, § 368 Abs. 1 BauGB, § 369 Abs. 1 BauGB, § 370 Abs. 1 BauGB, § 371 Abs. 1 BauGB, § 372 Abs. 1 BauGB, § 373 Abs. 1 BauGB, § 374 Abs. 1 BauGB, § 375 Abs. 1 BauGB, § 376 Abs. 1 BauGB, § 377 Abs. 1 BauGB, § 378 Abs. 1 BauGB, § 379 Abs. 1 BauGB, § 380 Abs. 1 BauGB, § 381 Abs. 1 BauGB, § 382 Abs. 1 BauGB, § 383 Abs. 1 BauGB, § 384 Abs. 1 BauGB, § 385 Abs. 1 BauGB, § 386 Abs. 1 BauGB, § 387 Abs. 1 BauGB, § 388 Abs. 1 BauGB, § 389 Abs. 1 BauGB, § 390 Abs. 1 BauGB, § 391 Abs. 1 BauGB, § 392 Abs. 1 BauGB, § 393 Abs. 1 BauGB, § 394 Abs. 1 BauGB, § 395 Abs. 1 BauGB, § 396 Abs. 1 BauGB, § 397 Abs. 1 BauGB, § 398 Abs. 1 BauGB, § 399 Abs. 1 BauGB, § 400 Abs. 1 BauGB, § 401 Abs. 1 BauGB, § 402 Abs. 1 BauGB, § 403 Abs. 1 BauGB, § 404 Abs. 1 BauGB, § 405 Abs. 1 BauGB, § 406 Abs. 1 BauGB, § 407 Abs. 1 BauGB, § 408 Abs. 1 BauGB, § 409 Abs. 1 BauGB, § 410 Abs. 1 BauGB, § 411 Abs. 1 BauGB, § 412 Abs. 1 BauGB, § 413 Abs. 1 BauGB, § 414 Abs. 1 BauGB, § 415 Abs. 1 BauGB, § 416 Abs. 1 BauGB, § 417 Abs. 1 BauGB, § 418 Abs. 1 BauGB, § 419 Abs. 1 BauGB, § 420 Abs. 1 BauGB, § 421 Abs. 1 BauGB, § 422 Abs. 1 BauGB, § 423 Abs. 1 BauGB, § 424 Abs. 1 BauGB, § 425 Abs. 1 BauGB, § 426 Abs. 1 BauGB, § 427 Abs. 1 BauGB, § 428 Abs. 1 BauGB, § 429 Abs. 1 BauGB, § 430 Abs. 1 BauGB, § 431 Abs. 1 BauGB, § 432 Abs. 1 BauGB, § 433 Abs. 1 BauGB, § 434 Abs. 1 BauGB, § 435 Abs. 1 BauGB, § 436 Abs. 1 BauGB, § 437 Abs. 1 BauGB, § 438 Abs. 1 BauGB, § 439 Abs. 1 BauGB, § 440 Abs. 1 BauGB, § 441 Abs. 1 BauGB, § 442 Abs. 1 BauGB, § 443 Abs. 1 BauGB, § 444 Abs. 1 BauGB, § 445 Abs. 1 BauGB, § 446 Abs. 1 BauGB, § 447 Abs. 1 BauGB, § 448 Abs. 1 BauGB, § 449 Abs. 1 BauGB, § 450 Abs. 1 BauGB, § 451 Abs. 1 BauGB, § 452 Abs. 1 BauGB, § 453 Abs. 1 BauGB, § 454 Abs. 1 BauGB, § 455 Abs. 1 BauGB, § 456 Abs. 1 BauGB, § 457 Abs. 1 BauGB, § 458 Abs. 1 BauGB, § 459 Abs. 1 BauGB, § 460 Abs. 1 BauGB, § 461 Abs. 1 BauGB, § 462 Abs. 1 BauGB, § 463 Abs. 1 BauGB, § 464 Abs. 1 BauGB, § 465 Abs. 1 BauGB, § 466 Abs. 1 BauGB, § 467 Abs. 1 BauGB, § 468 Abs. 1 BauGB, § 469 Abs. 1 BauGB, § 470 Abs. 1 BauGB, § 471 Abs. 1 BauGB, § 472 Abs. 1 BauGB, § 473 Abs. 1 BauGB, § 474 Abs. 1 BauGB, § 475 Abs. 1 BauGB, § 476 Abs. 1 BauGB, § 477 Abs. 1 BauGB, § 478 Abs. 1 BauGB, § 479 Abs. 1 BauGB, § 480 Abs. 1 BauGB, § 481 Abs. 1 BauGB, § 482 Abs. 1 BauGB, § 483 Abs. 1 BauGB, § 484 Abs. 1 BauGB, § 485 Abs. 1 BauGB, § 486 Abs. 1 BauGB, § 487 Abs. 1 BauGB, § 488 Abs. 1 BauGB, § 489 Abs. 1 BauGB, § 490 Abs. 1 BauGB, § 491 Abs. 1 BauGB, § 492 Abs. 1 BauGB, § 493 Abs. 1 BauGB, § 494 Abs. 1 BauGB, § 495 Abs. 1 BauGB, § 496 Abs. 1 BauGB, § 497 Abs. 1 BauGB, § 498 Abs. 1 BauGB, § 499 Abs. 1 BauGB, § 500 Abs. 1 BauGB, § 501 Abs. 1 BauGB, § 502 Abs. 1 BauGB, § 503 Abs. 1 BauGB, § 504 Abs. 1 BauGB, § 505 Abs. 1 BauGB, § 506 Abs. 1 BauGB, § 507 Abs. 1 BauGB, § 508 Abs. 1 BauGB, § 509 Abs. 1 BauGB, § 510 Abs. 1 BauGB, § 511 Abs. 1 BauGB, § 512 Abs. 1 BauGB, § 513 Abs. 1 BauGB, § 514 Abs. 1 BauGB, § 515 Abs. 1 BauGB, § 516 Abs. 1 BauGB, § 517 Abs. 1 BauGB, § 518 Abs. 1 BauGB, § 519 Abs. 1 BauGB, § 520 Abs. 1 BauGB, § 521 Abs. 1 BauGB, § 522 Abs. 1 BauGB, § 523 Abs. 1 BauGB, § 524 Abs. 1 BauGB, § 525 Abs. 1 BauGB, § 526 Abs. 1 BauGB, § 527 Abs. 1 BauGB, § 528 Abs. 1 BauGB, § 529 Abs. 1 BauGB, § 530 Abs. 1 BauGB, § 531 Abs. 1 BauGB, § 532 Abs. 1 BauGB, § 533 Abs. 1 BauGB, § 534 Abs. 1 BauGB, § 535 Abs. 1 BauGB, § 536 Abs. 1 BauGB, § 537 Abs. 1 BauGB, § 538 Abs. 1 BauGB, § 539 Abs. 1 BauGB, § 540 Abs. 1 BauGB, § 541 Abs. 1 BauGB, § 542 Abs. 1 BauGB, § 543 Abs. 1 BauGB, § 544 Abs. 1 BauGB, § 545 Abs. 1 BauGB, § 546 Abs. 1 BauGB, § 547 Abs. 1 BauGB, § 548 Abs. 1 BauGB, § 549 Abs. 1 BauGB, § 550 Abs. 1 BauGB, § 551 Abs. 1 BauGB, § 552 Abs. 1 BauGB, § 553 Abs. 1 BauGB, § 554 Abs. 1 BauGB, § 555 Abs. 1 BauGB, § 556 Abs. 1 BauGB, § 557 Abs. 1 BauGB, § 558 Abs. 1 BauGB, § 559 Abs. 1 BauGB, § 560 Abs. 1 BauGB, § 561 Abs. 1 BauGB, § 562 Abs. 1 BauGB, § 563 Abs. 1 BauGB, § 564 Abs. 1 BauGB, § 565 Abs. 1 BauGB, § 566 Abs. 1 BauGB, § 567 Abs. 1 BauGB, § 568 Abs. 1 BauGB, § 569 Abs. 1 BauGB, § 570 Abs. 1 BauGB, § 571 Abs. 1 BauGB, § 572 Abs. 1 BauGB, § 573 Abs. 1 BauGB, § 574 Abs. 1 BauGB, § 575 Abs. 1 BauGB, § 576 Abs. 1 BauGB, § 577 Abs. 1 BauGB, § 578 Abs. 1 BauGB, § 579 Abs. 1 BauGB, § 580 Abs. 1 BauGB, § 581 Abs. 1 BauGB, § 582 Abs. 1 BauGB, § 583 Abs. 1 BauGB, § 584 Abs. 1 BauGB, § 585 Abs. 1 BauGB, § 586 Abs. 1 BauGB, § 587 Abs. 1 BauGB, § 588 Abs. 1 BauGB, § 589 Abs. 1 BauGB, § 590 Abs. 1 BauGB, § 591 Abs. 1 BauGB, § 592 Abs. 1 BauGB, § 593 Abs. 1 BauGB, § 594 Abs. 1 BauGB, § 595 Abs. 1 BauGB, § 596 Abs. 1 BauGB, § 597 Abs. 1 BauGB, § 598 Abs. 1 BauGB, § 599 Abs. 1 BauGB, § 600 Abs. 1 BauGB, § 601 Abs. 1 BauGB, § 602 Abs. 1 BauGB, § 603 Abs. 1 BauGB, § 604 Abs. 1 BauGB, § 605 Abs. 1 BauGB, § 606 Abs. 1 BauGB, § 607 Abs. 1 BauGB, § 608 Abs. 1 BauGB, § 609 Abs. 1 BauGB, § 610 Abs. 1 BauGB, § 611 Abs. 1 BauGB, § 612 Abs. 1 BauGB, § 613 Abs. 1 BauGB, § 614 Abs. 1 BauGB, § 615 Abs. 1 BauGB, § 616 Abs. 1 BauGB, § 617 Abs. 1 BauGB, § 618 Abs. 1 BauGB, § 619 Abs. 1 BauGB, § 620 Abs. 1 BauGB, § 621 Abs. 1 BauGB, § 622 Abs. 1 BauGB, § 623 Abs. 1 BauGB, § 624 Abs. 1 BauGB, § 625 Abs. 1 BauGB, § 626 Abs. 1 BauGB, § 627 Abs. 1 BauGB, § 628 Abs. 1 BauGB, § 629 Abs. 1 BauGB, § 630 Abs. 1 BauGB, § 631 Abs. 1 BauGB, § 632 Abs. 1 BauGB, § 633 Abs. 1 BauGB, § 634 Abs. 1 BauGB, § 635 Abs. 1 BauGB, § 636 Abs. 1 BauGB, § 637 Abs. 1 BauGB, § 638 Abs. 1 BauGB, § 639 Abs. 1 BauGB, § 640 Abs. 1 BauGB, § 641 Abs. 1 BauGB, § 642 Abs. 1 BauGB, § 643 Abs. 1 BauGB, § 644 Abs. 1 BauGB, § 645 Abs. 1 BauGB, § 646 Abs. 1 BauGB, § 647 Abs. 1 BauGB, § 648 Abs. 1 BauGB, § 649 Abs. 1 BauGB, § 650 Abs. 1 BauGB, § 651 Abs. 1 BauGB, § 652 Abs. 1 BauGB, § 653 Abs. 1 BauGB, § 654 Abs. 1 BauGB, § 655 Abs. 1 BauGB, § 656 Abs. 1 BauGB, § 657 Abs. 1 BauGB, § 658 Abs. 1 BauGB, § 659 Abs. 1 BauGB, § 660 Abs. 1 BauGB, § 661 Abs. 1 BauGB, § 662 Abs. 1 BauGB, § 663 Abs. 1 BauGB, § 664 Abs. 1 BauGB, § 665 Abs. 1 BauGB, § 666 Abs. 1 BauGB, § 667 Abs. 1 BauGB, § 668 Abs. 1 BauGB, § 669 Abs. 1 BauGB, § 670 Abs. 1 BauGB, § 671 Abs. 1 BauGB, § 672 Abs. 1 BauGB, § 673 Abs. 1 BauGB, § 674 Abs. 1 BauGB, § 675 Abs. 1 BauGB, § 676 Abs. 1 BauGB, § 677 Abs. 1 BauGB, § 678 Abs. 1 BauGB, § 679 Abs. 1 BauGB, § 680 Abs. 1 BauGB, § 681 Abs. 1 BauGB, § 682 Abs. 1 BauGB, § 683 Abs. 1 BauGB, § 684 Abs. 1 BauGB, § 685 Abs. 1 BauGB, § 686 Abs. 1 BauGB, § 687 Abs. 1 BauGB, § 688 Abs. 1 BauGB, § 689 Abs. 1 BauGB, § 690 Abs. 1 BauGB, § 691 Abs. 1 BauGB, § 692 Abs. 1 BauGB, § 693 Abs. 1 BauGB, § 694 Abs. 1 BauGB, § 695 Abs. 1 BauGB, § 696 Abs. 1 BauGB, § 697 Abs. 1 BauGB, § 698 Abs. 1 BauGB, § 699 Abs. 1 BauGB, § 700 Abs. 1 BauGB, § 701 Abs. 1 BauGB, § 702 Abs. 1 BauGB, § 703 Abs. 1 BauGB, § 704 Abs. 1 BauGB, § 705 Abs. 1 BauGB, § 706 Abs. 1 BauGB, § 707 Abs. 1 BauGB, § 708 Abs. 1 BauGB, § 709 Abs. 1 BauGB, § 710 Abs. 1 BauGB, § 711 Abs. 1 BauGB, § 712 Abs. 1 BauGB, § 713 Abs. 1 BauGB, § 714 Abs. 1 BauGB, § 715 Abs. 1 BauGB, § 716 Abs. 1 BauGB, § 717 Abs. 1 BauGB, § 718 Abs. 1 BauGB, § 719 Abs. 1 BauGB, § 720 Abs. 1 BauGB, § 721 Abs. 1 BauGB, § 722 Abs. 1 BauGB, § 723 Abs. 1 BauGB, § 724 Abs. 1 BauGB, § 725 Abs. 1 BauGB, § 726 Abs. 1 BauGB, § 727 Abs. 1 BauGB, § 728 Abs. 1 BauGB, § 729 Abs. 1 BauGB, § 730 Abs. 1 BauGB, § 731 Abs. 1 BauGB, § 732 Abs. 1 BauGB, § 733 Abs. 1 BauGB, § 734 Abs. 1 BauGB, § 735 Abs. 1 BauGB, § 736 Abs. 1 BauGB, § 737 Abs. 1 BauGB, § 738 Abs. 1 BauGB, § 739 Abs. 1 BauGB, § 740 Abs. 1 BauGB, § 741 Abs. 1 BauGB, § 742 Abs. 1 BauGB, § 743 Abs. 1 BauGB, § 744 Abs. 1 BauGB, § 745 Abs. 1 BauGB, § 746 Abs. 1 BauGB, § 747 Abs. 1 BauGB, § 748 Abs. 1 BauGB, § 749 Abs. 1 BauGB, § 750 Abs. 1 BauGB, § 751 Abs. 1 BauGB, § 752 Abs. 1 BauGB, § 753 Abs. 1 BauGB, § 754 Abs. 1 BauGB, § 755 Abs. 1 BauGB, § 756 Abs. 1 BauGB, § 757 Abs. 1 BauGB, § 758 Abs. 1 BauGB, § 759 Abs. 1 BauGB, § 760 Abs. 1 BauGB, § 761 Abs. 1 BauGB, § 762 Abs. 1 BauGB, § 763 Abs. 1 BauGB, § 764 Abs. 1 BauGB, § 765 Abs. 1 BauGB, § 766 Abs. 1 BauGB, § 767 Abs. 1 BauGB, § 768 Abs. 1 BauGB, § 769 Abs. 1 BauGB, § 770 Abs. 1 BauGB, § 771 Abs. 1 BauGB, § 772 Abs. 1 BauGB, § 773 Abs. 1 BauGB, § 774 Abs. 1 BauGB, § 775 Abs. 1 BauGB, § 776 Abs. 1 BauGB, § 777 Abs. 1 BauGB, § 778 Abs. 1 BauGB, § 779 Abs. 1 BauGB, § 780 Abs. 1 BauGB, § 781 Abs. 1 BauGB, § 782 Abs. 1 BauGB, § 783 Abs. 1 BauGB, § 784 Abs. 1 BauGB, § 785 Abs. 1 BauGB, § 786 Abs. 1 BauGB, § 787 Abs. 1 BauGB, § 788 Abs. 1 BauGB, § 789 Abs. 1 BauGB, § 790 Abs. 1 BauGB, § 791 Abs. 1 BauGB, § 792 Abs. 1 BauGB, § 793 Abs. 1 BauGB, § 794 Abs. 1 BauGB, § 795 Abs. 1 BauGB, § 796 Abs. 1 BauGB, § 797 Abs. 1 BauGB, § 798 Abs. 1 BauGB, § 799 Abs. 1 BauGB, § 800 Abs. 1 BauGB, § 801 Abs. 1 BauGB, § 802 Abs. 1 BauGB, § 803 Abs. 1 BauGB, § 804 Abs. 1 BauGB, § 805 Abs. 1 BauGB, § 806 Abs. 1 BauGB, § 807 Abs. 1 BauGB, § 808 Abs. 1 BauGB, § 809 Abs. 1 BauGB, § 810 Abs. 1 BauGB, § 811 Abs. 1 BauGB, § 812 Abs. 1 BauGB, § 813 Abs. 1 BauGB, § 814 Abs. 1 BauGB, § 815 Abs. 1 BauGB, § 816 Abs. 1 BauGB, § 817 Abs. 1 BauGB, § 818 Abs. 1 BauGB, § 819 Abs. 1 BauGB, § 820 Abs. 1 BauGB, § 821 Abs. 1 BauGB, § 822 Abs. 1 BauGB, § 823 Abs. 1 BauGB, § 824 Abs. 1 BauGB, § 825 Abs. 1 BauGB, § 826 Abs. 1 BauGB, § 827 Abs. 1 BauGB, § 828 Abs. 1 BauGB, § 829 Abs. 1 BauGB, § 830 Abs. 1 BauGB, § 831 Abs. 1 BauGB, § 832 Abs. 1 BauGB, § 833 Abs. 1 BauGB, § 834 Abs. 1 BauGB, § 835 Abs. 1 BauGB, § 836 Abs. 1 BauGB, § 837 Abs. 1 BauGB, § 838 Abs. 1 BauGB, § 839 Abs. 1 BauGB, § 840 Abs. 1 BauGB, § 841 Abs. 1 BauGB, § 842 Abs. 1 BauGB, § 843 Abs. 1 BauGB, § 844 Abs. 1 BauGB, § 845 Abs. 1 BauGB, § 846 Abs. 1 BauGB, § 847 Abs. 1 BauGB, § 848 Abs. 1 BauGB, § 849 Abs. 1 BauGB, § 850 Abs. 1 BauGB, § 851 Abs. 1 BauGB, § 852 Abs. 1 BauGB, § 853 Abs. 1 BauGB, § 854 Abs. 1 BauGB, § 855 Abs. 1 BauGB, § 856 Abs. 1 BauGB, § 857 Abs. 1 BauGB, § 858 Abs. 1 BauGB, § 859 Abs. 1 BauGB, § 860 Abs. 1 BauGB, § 861 Abs. 1 BauGB, § 862 Abs. 1 BauGB, § 863 Abs. 1 BauGB, § 864 Abs. 1 BauGB, § 865 Abs. 1 BauGB, § 866 Abs. 1 BauGB, § 867 Abs. 1 BauGB, § 868 Abs. 1 BauGB, § 869 Abs. 1 BauGB, § 870 Abs. 1 BauGB, § 871 Abs. 1 BauGB, § 872 Abs. 1 BauGB, § 873 Abs. 1 BauGB, § 874 Abs. 1 BauGB, § 875 Abs. 1 BauGB, § 876 Abs. 1 BauGB, § 877 Abs. 1 BauGB, § 878 Abs. 1 BauGB, § 879 Abs. 1 BauGB, § 880 Abs. 1 BauGB, § 881 Abs. 1 BauGB, § 882 Abs. 1 BauGB, § 883 Abs. 1 BauGB, § 884 Abs. 1 BauGB, § 885 Abs. 1 BauGB